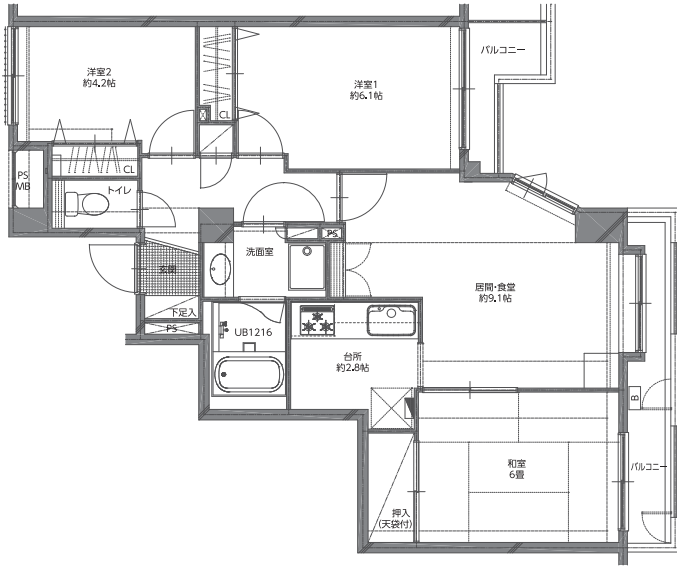


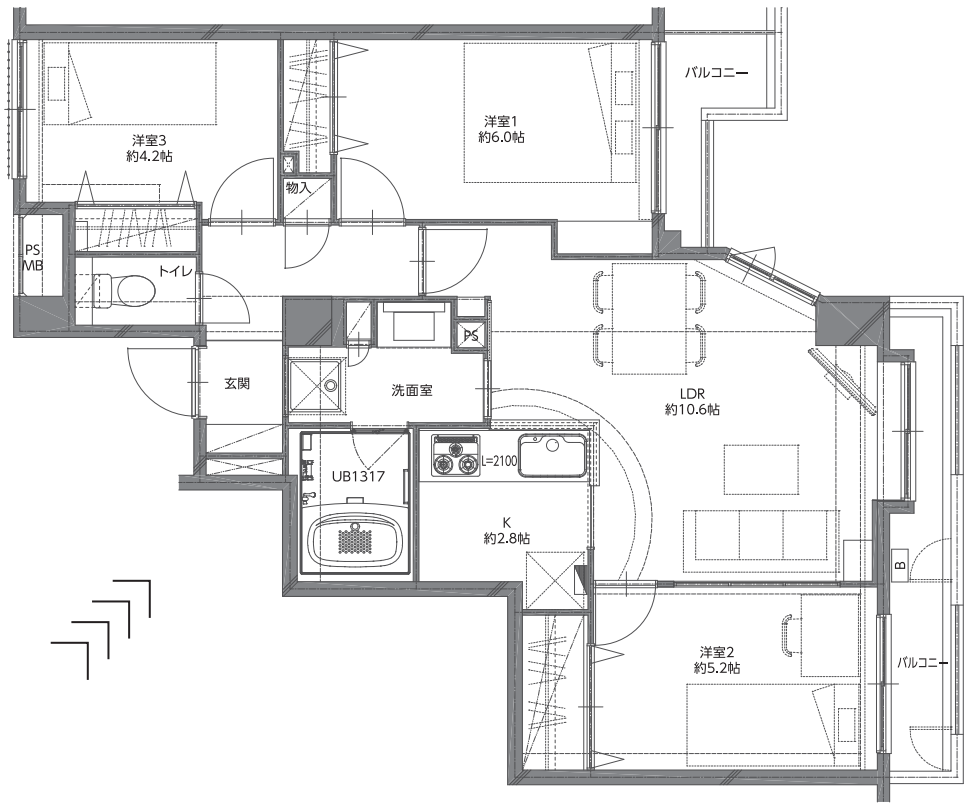
Renovation Model  
**Sakurashinmachi**  
 リノベーションモデル 桜新町

販売価格 **5,480** (税込) 万円

Before



After



閑静な  
住宅街

「桜新町駅」  
徒歩9分

陽当り良好

オートロック  
システム

物件概要

- 所在地・東京都世田谷区弦巻4-28-6 ■交通・東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分 ■総戸数・25戸 ■構造・鉄筋コンクリート造5階建4階部分 ■用途地域・第一種中高層住居専用 ■建築年月・1985年2月
- 専有面積・65.49㎡(19.81坪) ■バルコニー面積・7.54㎡(2.28坪) ■間取・3LDK ■分譲会社・三井不動産 ■施工会社・大成プレハブ ■管理会社・三井不動産レジデンシャルサービス
- 管理形態・全部委託 ■管理方式・巡回 ■管理費・月額18,660円 ■修繕積立金・月額26,500円 ■現況・空室 ■引渡・相談



リノベーション相談会&販売会

これからリノベーションをお考えの方も、ご見学のみの方も、この機会に是非お気軽にお越し下さい。

Date **5/25 SAT・26 SUN**

Time **11:00-17:00** (LAST 16:30受付) 予約不要

Place **桜新町パークホームズ402号室**  
東京都世田谷区弦巻4-28-6

■販売会のお問い合わせはこちらまで 場所の詳細はお気軽にお問い合わせください。



●東京都知事免許(2)第94817号 ●(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ロイジーアンドビブ**  
 〒150-0033 東京都渋谷区猿樂町26-13 グレイス代官山A201  
 E-mail : info@roygbiv.co.jp

**0120-03-1440**

■取引態様：<媒介>  
 ■定休日：水曜、第1・3火曜

お問い合わせは[電話受付時間] 10:00~20:00

※間取りの1帖は、[新築/中古]1.62㎡以上で換算しています。※間取図のSは納戸を表しています。※ご成約の際には、消費税込の仲介手数料が必要になります。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。