

# 上質な住空間を演出する、アーバンシックなインテリアデザイン。



Dining Kitchen



Living Dining Kitchen



Master Bed Room



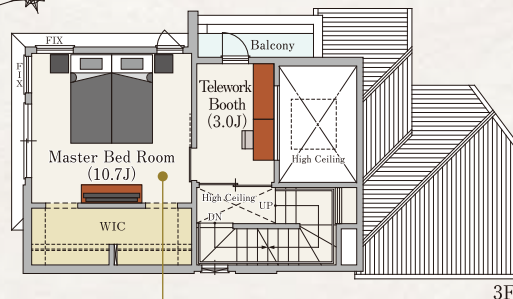
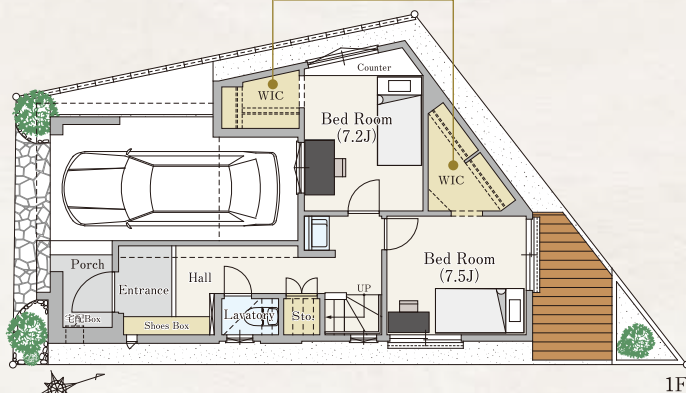
Telework Booth



## 3LDK 3ウォークインクローゼット・テレワークブース・ルーフトバルコニー・ビルトインカーポート

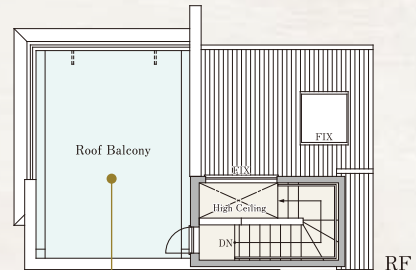
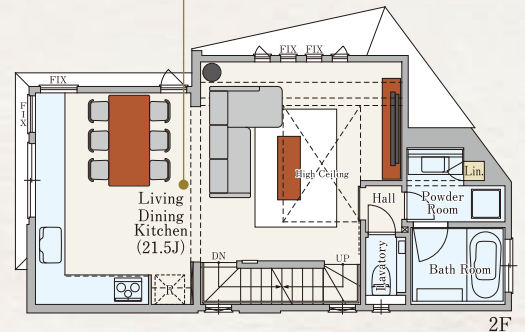
- 敷地面積 83.25㎡(約25.18坪)
- 建物延床面積 138.14㎡(約41.78坪)
- ※ビルトインカーポート面積14.49㎡(約4.38坪)含む

全居室に衣類の整理に便利なウォークインクローゼットをプラン。収納量豊富で季節ごとの衣替えも容易です。



10.7畳の主寝室は、2WAYのオープンウォークインクローゼットと吹抜でリビングに繋がるテレワークに最適なTelework Boothを設けました。

21.5畳の開放的なLDKは、南面のワイドなオープンキッチンや吹抜のリビングなど、家族が思い思いに快適に過ごせる空間です。



セカンドリビングとしてもホームパーティにも利用できる屋上は、小さなお子様のプレイスペースとして安心の空間です。

住むしあわせづくりをお客様と一緒に考える

### 注文住宅事業

あらゆるリフォームに対応する

### リフォーム事業

本社ショールーム

## STUDIO 2110

ITOHPiA HOME SHOW ROOM

**日本橋駅直結!**  
営業時間 / 10:00~18:00  
※月~土曜日: B5・A6出口・日曜日: A6出口のみ利用可能

〒103-0027  
東京都中央区日本橋2丁目1番10号 柳屋ビルB2F  
TEL 03-5204-0713 FAX 03-5204-0735

### 現地案内図

●●● 徒歩ルート

**街なかモデルハウス IN 久我山**

駅徒歩 11分

■マップアプリご利用の際は、「東京都杉並区久我山3-7-20(近隣地)」とご入力ください。  
■現地に駐車場はございません。公共交通機関にてご来場ください。

伊藤忠グループの住宅メーカー | 注文住宅 | リフォーム

## イトーピアホーム株式会社

〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1番10号  
柳屋ビル B2階(受付・ショールーム)・柳屋ビル4階(オフィス)

建設業 国土交通大臣許可(特-28)第26556号 宅建業 東京都知事(2)第92705号  
一級建築士事務所 一級 東京都知事 第41473号 一般社団法人全国住宅産業協会  
一般社団法人日本ツーバイフォー建築協会

イトーピアホーム

検索 <http://www.itohpiahome.co.jp/>

ご予約・お問い合わせは 平日・土曜日 AM9:00~PM6:00 携帯・自動車電話、PHSからもご利用いただけます。

# 0120-734-735

担当者/久保田 090-1698-7951